

Miejsce i data sporządzenia dokumentu

2026-08-13

Dane adresata

MINISTERSTWO FINANSÓW
00-916 Warszawa
ul. Świętokrzyska 12

(...)

Obywatele i przedsiębiorcy domagają się ochrony leasingobiorców

Domagamy się podjęcia prac nad zmianą przepisów w taki sposób, aby **prawo chroniło nie tylko banki, instytucje finansowe i firmy leasingowe, lecz również ich klientów – leasingobiorców.**

Nie może być akceptowana sytuacja, w której przedmiot leasingu przez lata posiada określoną wartość ubezpieczeniową, od której naliczana i pobierana jest składka ubezpieczeniowa, natomiast po wypowiedzeniu umowy leasingu ten sam sprzęt zostaje przejęty i następnie sprzedany przez leasingodawcę przykładowo za **35% jego wartości**, a powstała w ten sposób różnica zostaje obciążony klient.

Jeżeli pojazd, maszyna lub inne urządzenie było ubezpieczane według określonej wartości, a klient ponosił koszt składki odnoszącej się do tej wartości, powinny istnieć mechanizmy prawne uniemożliwiające późniejsze zbywanie przejętego przedmiotu za rażąco zaniżoną cenę bez odpowiedniej kontroli i bez ochrony interesów leasingobiorcy.

Ryzyko sprzedaży majątku poniżej jego rzeczywistej wartości rynkowej nie może być automatycznie przerzucane na klienta.

Domagamy się konkretnych zmian ustawowych

Wnoszę o rozpoczęcie prac legislacyjnych zmierzających co najmniej do:

1. wprowadzenia obowiązku ustalenia **niezależnej wartości rynkowej przedmiotu leasingu** przed jego sprzedażą po rozwiązaniu lub wypowiedzeniu umowy;
2. wprowadzenia obowiązku przekazania leasingobiorcy wyceny oraz pełnej informacji dotyczącej sposobu i warunków sprzedaży;
3. ustanowienia mechanizmu chroniącego klienta przed sprzedażą przedmiotu leasingu za cenę **rażąco odbiegającą od wartości rynkowej**;
4. wprowadzenia obowiązku należytego działania leasingodawcy w celu uzyskania ceny odpowiadającej rzeczywistej wartości rynkowej przedmiotu;

5. zapewnienia leasingobiorcy prawa do zakwestionowania wyceny lub ceny sprzedaży, w szczególności poprzez przedstawienie własnej niezależnej wyceny;
6. wprowadzenia jasnych i przejrzystych zasad końcowego rozliczenia umowy leasingu, tak aby klient otrzymywał pełną informację o cenie sprzedaży, kosztach, potrąceniach oraz sposobie obliczenia pozostałego zadłużenia;
7. rozważenia ustawowego ograniczenia możliwości obciążenia leasingobiorcy stratą wynikającą z decyzji leasingodawcy o sprzedaży przejętego majątku za cenę rażąco niższą od jego wartości rynkowej.

Prawo nie może chronić tylko silniejszej strony umowy

Firmy leasingowe oraz stojące za nimi instytucje finansowe dysponują profesjonalnym zapleczem prawnym, finansowym i organizacyjnym. Leasingobiorca – często mały lub średni przedsiębiorca – znajduje się po przeciwnej stronie tej relacji.

Dlatego ustawodawca powinien stworzyć ****realną równowagę stron****.

Nie może dochodzić do sytuacji, w której klient przez lata spłaca przedmiot leasingu i ponosi koszty jego ubezpieczenia, następnie traci przedmiot, leasingodawca sprzedaje go za ułamek wartości, a na końcu żąda od tego samego klienta pokrycia powstałej różnicy.

****Domagamy się ustawy chroniącej klientów rynku leasingowego, a nie wyłącznie interesy banków i firm leasingowych.****

W związku z powyższym proszę o jednoznaczną odpowiedź:

****Czy Minister Finansów i Gospodarki podejmie inicjatywę legislacyjną zmierzającą do wprowadzenia ustawowych mechanizmów ochrony leasingobiorców przed sprzedażą przejętych przedmiotów leasingu za ceny rażąco odbiegające od ich rzeczywistej wartości rynkowej?****

Jeżeli nie – proszę o wskazanie, ****dlaczego Ministerstwo nie dostrzega potrzeby ustawowego uregulowania tego problemu i ochrony klientów firm leasingowych.****

Oczekujemy, że przy pracach dotyczących rynku leasingowego głos klientów i przedsiębiorców będzie traktowany co najmniej tak samo poważnie jak stanowisko sektora leasingowego.